

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức, đơn vị thẩm định giá tài sản công

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính Phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 3081/QĐ-CTUBND ngày 14/11/2022 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê tại Ban quản lý Vịnh Nha Trang;

Ban quản lý Vịnh Nha Trang thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản thẩm định:

Tên đơn vị: Ban quản lý Vịnh Nha Trang

Địa chỉ: 220 Ngô Gia Tự - phường Phước Tiến – Nha Trang – Khánh Hòa

2. Thông tin tài sản thẩm định:

(Chi tiết đính kèm phụ lục 01)

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức, đơn vị thẩm định giá:

- Là tổ chức, đơn vị thẩm định giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật, đã đăng ký hoạt động với Bộ Tài chính, có đầy đủ bản sao chứng chỉ thẩm định giá, có năng lực và kinh nghiệm, uy tín trong việc thẩm định giá.

- Thu lao dịch vụ, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật.

- Các tổ chức, đơn vị tham gia phải cung cấp đủ 02 tiêu chí nêu trên thì mới được xem là hợp lệ. Trên cơ sở hồ sơ năng lực đáp ứng yêu cầu thì chọn đơn vị có chi phí thu lao thẩm định thấp nhất.

4. Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Hồ sơ pháp lý.

- Hồ sơ năng lực, kinh nghiệm.

- Thư chào giá, các cam kết khác của tổ chức thẩm định giá (nếu có).

(Yêu cầu tất cả hồ sơ đăng ký đựng vào túi hồ sơ, bên ngoài ghi đầy đủ thông tin đơn vị, tổ chức thẩm định giá).

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:

Thời gian nộp hồ sơ: Trong vòng 10 ngày làm việc kể từ ngày ra thông báo về việc lựa chọn tổ chức, đơn vị thẩm định giá tài sản (trong giờ hành chính); hồ sơ nộp trực tiếp hoặc gửi theo đường bưu điện (hồ sơ gửi theo đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện trước 17h00 của ngày kết thúc thông báo).

Địa điểm nộp hồ sơ:

Ban quản lý Vịnh Nha Trang

Địa chỉ: 220 Ngô Gia Tự - Phước Tiến – Nha Trang – Khánh Hòa

Điện thoại : 0258 3511 570

Thông tin liên hệ: Bộ phận kế toán – phòng HCTH

(Email: hauphuong2022@gmail.com; ĐT: 0948 197 997)

Lưu ý: Ban quản lý Vịnh Nha Trang sẽ thông báo bằng văn bản kết quả cho tổ chức, đơn vị thẩm định giá được lựa chọn, những tổ chức, đơn vị nào không được thông báo kết quả tức là không được lựa chọn, Ban quản lý Vịnh Nha Trang sẽ không hoàn lại hồ sơ của những tổ chức, đơn vị không được lựa chọn.

Trân trọng thông báo!

Nơi nhận: (VBĐT)

- Đăng Website BQL Vịnh Nha Trang;
- Lưu: VT.

TRƯỞNG BAN

Huỳnh Bình Thái

PHỤ LỤC 01

- **Tài sản thứ nhất:** 20 ki ốt tại Bến tàu Du lịch Nha Trang (thuộc hạng mục “Ki ốt bán hàng” có diện tích 530m²), chi tiết:

Stt	Tài sản cho thuê	Diện tích (m²)	Năm đưa vào sử dụng	Kết cấu
1	Ki ốt số 01	6,7	2020	Cấp IV
2	Ki ốt số 02	6,7	2020	Cấp IV
3	Ki ốt số 03	6,6	2020	Cấp IV
4	Ki ốt số 04	6,6	2020	Cấp IV
5	Ki ốt số 05	6,7	2020	Cấp IV
6	Ki ốt số 06	6,7	2020	Cấp IV
7	Ki ốt số 07	6,6	2020	Cấp IV
8	Ki ốt số 08	6,6	2020	Cấp IV
9	Ki ốt số 09	6,7	2020	Cấp IV
10	Ki ốt số 10	6,7	2020	Cấp IV
11	Ki ốt số 11	7,4	2020	Cấp IV
12	Ki ốt số 12	7,1	2020	Cấp IV
13	Ki ốt số 13	7,4	2020	Cấp IV
14	Ki ốt số 14	6,8	2020	Cấp IV
15	Ki ốt số 15	7,4	2020	Cấp IV
16	Ki ốt số 16	6,9	2020	Cấp IV
17	Ki ốt số 17	7,3	2020	Cấp IV
18	Ki ốt số 18	6,8	2020	Cấp IV
19	Ki ốt số 19	8,4	2020	Cấp IV
20	Ki ốt số 20	8,4	2020	Cấp IV
TỔNG CỘNG 20 KI ỐT		141		

- **Chi tiết tài sản thứ hai, thứ ba, thứ tư, thứ năm như sau:**

STT	Tên tài sản cho thuê	Diện tích (m²)	Năm đưa vào sử dụng	Kết cấu
Tài sản thứ hai	Một phần công trình xây dựng (thuộc hạng mục “ Phòng bán vé nhà văn phòng và Nhà phụ trợ” có diện tích 460.6m²	96.3	2020	Cấp IV

Tài sản thứ ba	Một phần công trình xây dựng thuộc hạng mục “ Nhà văn phòng” có diện tích 416m2	72	2020	Cấp IV
Tài sản thứ tư	Một phần tài sản với diện tích 536,69m2 thuộc đảo Hòn Mun gồm:			
	09 chòi (từ 01 đến 09) thuộc hạng mục “ chòi nghỉ mát”	145.8	2021	Cấp IV
	Quầy lưu niệm	136	2021	Cấp IV
	Nhà cổ	134.89	2021	Cấp IV
	Một phần công trình xây dựng thuộc hạng mục “ Nhà trực nhân viên và phòng tắm nước ngọt”	120	2021	Cấp IV
Tài sản thứ năm	Tàu đáy kính trọng tải 40 khách (nguyên giá 1.600.000.000 đồng và giá trị còn lại 1.600.000.000 đồng)		2022	